

ПРОТОКОЛ № 4
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕГО РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО
ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Талица

15 декабря 2023 года

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров, предусматривающих размещение нестационарных торговых объектов, утвержденная распоряжением начальника Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа от 10.11.2023 года № 751-з, в следующем составе:

- | | | |
|---|------------------|---|
| 1 | Стражкова Н.А. | Председатель комиссии, начальник Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа |
| 2 | Коростелева О.В. | Заместитель председателя комиссии, заместитель начальника Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа |
| 3 | Долганова А.А. | Член комиссии, ведущий специалист Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа (аукционист) |
| 4 | Загоскина Е.Н. | Член комиссии, ведущий специалист Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа |
| 5 | Сизикова И.И. | Член комиссии, ведущий специалист по правовым вопросам Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа |

произвела рассмотрение заявок от претендентов для участия в торгах, в форме открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения по цене аукциона. Присутствовало 4 (четыре) члена комиссии из 5 (пяти), кворум соблюден.

Информация об аукционе на право заключения договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, была опубликована 16.11.2023 в официальном печатном издании - Общественно-политической газете «Сельская новь» № 46 и размещена на официальном сайте Управления <http://uriizo.ru>.

Начало приема заявок: 17 ноября 2023 г. в 08.00 часов

Окончание приема заявок: 14 декабря 2023 г. в 10.00 часов

Определение участников аукциона: 15 декабря 2023 года

Дата и время проведения аукциона: 18 декабря 2023 года в 09.30 часов

Сведения о торгах:

1. Организатор аукциона – Управление по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа (далее – Управление) (Свердловская обл., город Талица, улица Советская, 65 каб. 3. E-mail: urizoc@yandex.ru), тел. (34371) 2-51-97, 2-12-74.

2. Основание проведения аукциона - распоряжение начальника Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа от 10.11.2023 года № 751-з.

3. Форма торгов – открытый аукцион по составу участников и форме подачи заявок.

4. Предмет торгов:

Лот № 1. Заключение договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО) в кадастровом квартале 66:28:2901011 площадью 45 кв.м, с адресным ориентиром: 16 метров на северо-запад от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Талица, ул. Васильева, 5 (категория земель - земли населённых пунктов), цель использования земель: размещение НТО; специализация НТО - общественное питание; вид НТО - павильон, учетный номер места размещения НТО в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Талицкого городского округа, утвержденной постановлением Администрации Талицкого городского округа от 28.12.2021 № 113 (с изменениями от 10.10.2023) (далее - Схема) - 100.

Срок размещения НТО (срок действия договора, предусматривающего размещение НТО) - 7 лет.

Начальная цена предмета торгов (годовой размер платы за размещение НТО) - 35 854,01 руб. (Тридцать пять тысяч восемьсот пятьдесят четыре рубля 01 копейка), установлена в соответствии с главой 5 Постановления Администрации Талицкого городского округа № 364 от 06.06.2019 года «Об утверждении

Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Талицкого городского округа», НДС не предусмотрен.

Размер задатка 7 170,80 руб. (Семь тысяч сто семьдесят рублей 80 копеек) - 20% от начального размера арендной платы за земельный участок.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 1 075,62 (Одна тысяча семьдесят пять рублей 62 копейки).

5. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:

На день окончания приема заявок (14 декабря 2023 года 10-00 ч. по местному времени) поступило:

На участие в Лоте № 1 открытого аукциона подана одна заявка.

Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки	Наименование участника	Сумма внесенного задатка (руб.)
1	06.12.2023 11 ч. 37 мин.	ИП Невьянцев Владислав Леонидович	7170,80

6. Рассмотрев представленную заявку на участие в аукционе по лоту № 1, поданную заявителем, на соответствие требованиям, установленным извещением о проведении аукциона, установив факт поступления задатка на счет организатора торгов, комиссия решила:

по лоту № 1 признать участником открытого аукциона индивидуального предпринимателя Невьянцева Владислава Леонидовича (ОГРНИП 306965435800010, ИНН 665401628621). В связи с наличием только одной поданной заявки, в соответствии с п. 19 Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Талицкого городского округа, утвержденных Постановлением Администрации Талицкого городского округа от 06.06.2019 № 364, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

В течение 10 дней со дня рассмотрения данной заявки Управление обязано направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора, предусматривающего размещение НТО (по лоту № 1), размер платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Заявителю, признанному участником аукциона, направить уведомление о принятом решении не позднее следующего дня с даты подписания данного протокола.

Информацию о принятом комиссией решении разместить на официальном сайте Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа <http://uriizo.ru>.

Протокол составлен и подписан 15 декабря 2023 года

Заместитель председателя комиссии:

Коростелева О.В.

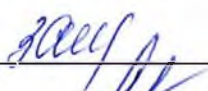


Члены комиссии:

Долганова А.А.



Загоскина Е.Н.



Сизикова И.И.

