

ПРОТОКОЛ № 1
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ -
ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

г. Талица

01.06.2022 года

Комиссии по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора купли - продажи муниципального имущества, утвержденная распоряжением Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа от 26.04.2022 года № 154, в следующем составе:

Стражкова Н.А.	- начальник Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа, председатель комиссии
Коростелева О.В.	- заместитель начальник Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа, заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:	
Ануфриева Е.С.	- ведущий специалист Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа
Долганова А.А.	- ведущий специалист Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа
Загоскина Е.Н.	- ведущий специалист Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа
Константинова Е.В.	- ведущий специалист Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа
Цепелев В.Е.	- ведущий специалист Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа
Собчук С.В.	- ведущий специалист Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа

На заседание аукционной комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: Стражкова Наталья Александровна

Заместитель председателя
комиссии

Коростелева Ольга Владиславовна

Член комиссии

Ануфриева Елена Станиславовна

Член комиссии

Загоскина Елена Николаевна

Член комиссии

Цепелев Валерий Евгеньевич

Член комиссии

Собчук Светлана Владимировна

произвела рассмотрение заявок от претендентов для участия в торгах,
открытого по составу участников аукциона.

Сведения о торгах

1. Организатор аукциона – Управление по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа (Свердловская обл., город Талица, улица Советская, 65 каб 5. E-mail:uriizo@yandex.ru), тел. (34371) 2-51-98.

2. Основание проведения аукциона – распоряжение начальника Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа от 26.04.2022 года № 154.

3. Форма торгов – открытый аукцион по составу участников.

4. Предмет торгов:

Лот № 1	<p>Жилой дом площадью 29,00 кв.м. с кадастровым номером 66:28:2901012:451 расположенный на земельном участке площадью 482,00 кв.м. с кадастровым номером 66:28:2901012:146 по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, пер. Речной, д. 5.</p> <p>Начальная цена лота – 72 000,00 рублей (семьдесят две тысячи рублей 00 копеек), в том числе стоимость жилого дома 22 000,00 рублей (двадцать две тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС - 3 666,67 рублей, стоимость земельного участка 50 000,00 рублей (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).</p> <p>Сумма задатка 20% от начальной цены – 14 400,00 рублей (четырнадцать тысяч четыреста рублей 00 копеек).</p> <p>Шаг аукциона 5% от начальной цены – 3 600,00 рублей (три тысячи шестьсот рублей 00 копеек).</p>
Лот № 2	<p>Жилой дом площадью 30,90 кв.м. с кадастровым номером 66:28:2901011:330 расположенный на земельном участке площадью 760,00 кв.м. с кадастровым номером 66:28:2901011:812 по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Докучаева, д. 7.</p> <p>Начальная цена лота – 245 510,00 рублей (двести сорок пять тысяч пятьсот десять рублей 00 копеек), в том числе стоимость жилого дома 60 906,00 рублей (шестьдесят тысяч девятьсот шесть рублей 00 копеек) с учетом НДС 10 151,00 рублей, стоимость земельного участка 184 604,00 рублей (сто восемьдесят четыре тысячи шестьсот четыре рубля 00 копеек).</p>

Сумма задатка 20% от начальной цены – 49 102,00 рублей (сорок девять тысяч сто два рубля 00 копеек).

Шаг аукциона 5% от начальной цены – 12 275,50 рублей (двенадцать тысяч двести семьдесят пять рублей 50 копеек).

5. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:

На день окончания приема заявок (30 мая 2022 года включительно) поступило:

5.1. Одна заявка на участие по Лоту № 1 открытого аукциона:

№ п\п	Дата поступления, от кого	Время поступления	Регистрационный номер
1	Козлов Евгений Вячеславович, 16.05.2022	09/03	652

Рассмотрев представленную заявку на участие в аукционе по лоту № 1 поданную заявителям, на соответствие требованиям, установленным извещением о проведение аукциона, комиссия решила:

- Не допустить Козлова Евгения Вячеславовича к участию в открытом аукционе по лоту № 1 и отказе в участии в открытом аукционе по следующей причине: не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении (часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»).

5.2. Заявки на участие в открытом аукционе по Лоту № 2 – не поступили.

Открытый аукцион признать не состоявшимся.

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

На заседание аукционной комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:	Стражкова Наталья Александровна
Заместитель председателя комиссии	Коростелева Ольга Владиславовна
Член комиссии	Ануфриева Елена Станиславовна
Член комиссии	Загоскина Елена Николаевна
Член комиссии	Цепелев Валерий Евгеньевич
Член комиссии	Собчук Светлана Владимировна