



АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.01.2021 № 40

г. Талица

Об утверждении плана проверок целевого использования объектов муниципальной собственности, переданного во временное владение и (или) пользование арендаторам муниципального имущества на 2021 год

Руководствуясь Уставом Талицкого городского округа, Положением «Об Управлении по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа» утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 24.11.2016 № 17, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6, административным регламентом исполнения муниципальной функции «Проведение проверок по осуществлению контроля сохранности и целевого использования муниципального имущества, находящегося в собственности Талицкого городского округа», утвержденным постановлением Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Талицкого городского округа от 07.12.2015 № 179, в рамках действующих договоров аренды муниципального имущества

1. Утвердить план проверок целевого использования объектов муниципальной собственности, переданного во временное владение и (или) пользование арендаторам муниципального имущества на 2021 год (приложение № 1).
2. Утвердить состав комиссии (приложение № 2).
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления
по регулированию имущественных
и земельных отношений Администрации
Талицкого городского округа

Н.А. Стражкова

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
правового акта**

СОГЛАСОВАНИЕ

проекта распоряжения
(вид правового акта)

Наименование правового акта:

Об утверждении плана проверок целевого использования объектов муниципальной собственности, переданного во временное владение и (или) пользование арендаторам муниципального имущества на 2021 год

| Должность | Фамилия и инициалы | Сроки и результаты согласования | | |
|---|--------------------|----------------------------------|-------------------|---------------------|
| | | Дата поступления на согласование | Дата согласования | Замечания и подпись |
| Ведущий специалист по правовым вопросам | Глухова П.И. | | | |
| | | | | |

Вид правового акта разослать:

| | |
|---|--|
| Фамилия, имя, отчество исполнителя, место работы, должность, телефон: | Ануфриева Е.С. Ведущий специалист УРИиЗО 2-51-98 |
|---|--|

**Состав комиссии
по проверке использования муниципального имущества**

1. Ануфриева Е.С.– ведущий специалист Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа.
2. Арендатор муниципального имущества.

**План
проверок целевого использования объектов муниципальной
собственности, переданного во временное владение и (или) пользование
арендаторам муниципального имущества на 2021 год**

| № п/п | Наименование юридического лица | Реквизиты договора аренды муниципального имущества | Адрес проведения выездной проверки | Срок действия договора аренды муниципального имущества | Срок проведения плановой проверки |
|-------|--|--|--|--|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Профессионал Комплекс» | Договор аренды муниципального имущества от 02.12.2019 № 53 | Нежилое помещение, с кадастровым номером 66:28:2901010:1578, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Ленина, д. 83, общей площадью 34,00 кв.м. | 02.12.2019 – 02.12.2024 | Февраль 2021 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Профессионал Комплекс» | Договор аренды муниципального имущества от 02.12.2019 № 54 | Нежилое помещение, с кадастровым номером 66:28:2901010:1569, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Ленина, д. 83, общей площадью 18,30 кв.м. | 02.12.2019 – 02.12.2024 | Февраль 2021 |
| 3 | Вохмянин Сергей Вячеславович | Договор аренды муниципального имущества от 14.06.2018 № 22 | Здание нежилого назначения, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, ул. Мира, д. 35, общей площадью 81,10 кв.м. | 14.06.2018 – 14.06.2023 | Март 2021 |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «Пионер-Агро» | Договор аренды муниципального имущества от 15.03.2019 № 12 | Нежилые помещения №№ 1,7,8,9 согласно поэтажного плана, находящиеся в муниципальное собственности расположенные по | 15.03.2019 – 15.03.2024 | Март 2021 |

| | | | | | |
|----|--|---|--|-------------------------|-------------|
| | | | адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Пионерский, ул. Советская, д. 1/3, общей площадью 79,05 кв.м. | | |
| 5 | Общество с ограниченной ответственностью «Еврокабель» | Договор аренды муниципального имущества от 20.08.2018 № 48 | Нежилое помещение № 30 (согласно поэтажного плана), расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Ленина, д. 83, общей площадью 23,70 кв.м. | 20.08.2018 – 20.08.2023 | Апрель 2021 |
| 6 | Свердловская региональная общественная организация «Фольклорно-этнографическая лаборатория «Высокос» | Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 09.02.2017 № 4 | Здание нежилого назначения, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Катарач, ул. Центральная, д. 43, общей площадью 339,70 кв.м. | 26.07.2016 - 26.07.2021 | Апрель 2021 |
| 7 | Общество с ограниченной ответственностью «Еврокабель» | Договор аренды муниципального имущества от 30.03.2020 № 12 | Нежилое помещение, с кадастровым номером 66:28:2901010:1581, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Ленина, д. 83, общей площадью 24,20 кв.м. | 30.03.2020 – 30.03.2025 | Апрель 2021 |
| 8 | Общество с ограниченной ответственностью «Талицкие молочные фермы» | Договор аренды муниципального имущества от 25.02.2020 № 9 | Нежилое помещение (гараж), расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, ул. Мира, д. 82, общей площадью 36,00 кв.м. | 25.02.2020 – 25.02.2025 | Май 2021 |
| 9 | Общество с ограниченной ответственностью «Талицкие молочные фермы» | Договор аренды муниципального имущества от 25.02.2020 № 10 | Нежилое помещение (гараж), расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, ул. Мира, д. 82, общей площадью 36,00 кв.м. | 25.02.2020 – 25.02.2025 | Май 2021 |
| 10 | Общество с ограниченной ответственностью | Договор аренды | Тепловые сети от котельной, | 01.09.2020 – | Июнь 2021 |

| | | | | | |
|--------|---|---|---|--------------------------------|--------------|
| | ответственностью «Агропромхимия» | муниципальног о имущества от 21.08.2020 № 36 | расположенной по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, ул. Энгельса, д. 8 до многоквартирных домов по ул. Энгельса, д. 3, 4, 6, 7, 10, ул. Нахимова, д. 39, ул. Ленина, д. 116, протяженностью 777,0 м. в двухтрубном исполнении | 31.07.2021 | |
| 1 1 | Акционерное общество «Регионгаз-инвест» | Договор аренды муниципальног о имущества от 15.07.2019 № 34 | Здание котельной, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, село Басмановское, ул. Восточная, дом № 22а, общей площадью 132,90 кв.м. | 09.08.2019 – 09.08.2022 | Июнь 2021 |
| 1 2 | Отдел записи актов гражданского состояния Талицкого района Свердловской области | Договор безвозмездного пользования муниципальны м недвижимым имуществом от 05.10.2018 № 6 | Нежилые помещения №№ 1-4, 6, 7, 8, 15, 16, 20 расположенные по адресу: Свердловская область, г. Талица, ул. Ленина, 104, общей площадью 119,00 кв.м. | 01.10.2018 – 01.10.2021 | Июнь 2021 |
| 1 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Талицкая автотранспортная база» | Договор аренды транспортного средства без экипажа от 06.10.2017 № 2 | Транспортное средство – Автобус КАВЗ 397653, идентификационный номер (VIN) X1E39765370041315, год выпуска – 2007 год, государственный номер ВУ 010 66. | 06.10.2017 – 056.10.2022 | Июль 2021 |
| 1 4 | Общество с ограниченной ответственностью «Талицкая автотранспортная база» | Договор аренды транспортного средства без экипажа от 13.11.2017 № 3 | Транспортное средство - Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205EX70008668, год выпуска – 2007 год, государственный номер ВУ 047. Тахограф КАСБИ DT-20М обозначение УЯИД 453619.002, | 12.11.2017 – 13.11.2022 | Июль 2021 |

| | | | | | |
|--------|--|--|--|-------------------------------|------------------|
| | | | заводской номер № 00005226. | | |
| 1 5 | Общество с ограниченной ответственностью «Талицкая автотранспортная база» | Договор аренды транспортного средства без экипажа от 12.11.2018 № 3 | Транспортное средство - мусоровоз КО-440-2, VIN XVL48321830001492 год изготовления ТС – 2009, государственный номер – О 638 ТУ 96, | 13.11.2018 – 13.11.2023 | Июль 2021 |
| 1 6 | Общество с ограниченной ответственностью «Талицкая автотранспортная база» | Договор аренды транспортного средства без экипажа от 19.11.2018 № 3 | Транспортное средство - мусоровоз марки КО-440-2, государственный номер О 637 ТУ 96, VIN XVL48321390001496, год изготовления ТС – 2009 | 13.11.2018 – 13.11.2023 | Июль 2021 |
| 1 7 | Общество с ограниченной ответственностью «Талицкая автотранспортная база» | Договор аренды транспортного средства без экипажа от 26.11.2019 № 4 | Транспортное средство - мусоровоз марки КО-440-2, государственный номер О 548 ТУ 96, VIN XVL48321390001448, год изготовления ТС – 2009 | 23.11.2019 – 23.11.2024 | Июль 2021 |
| 1 8 | Троицкое потребительское общество | Договор аренды муниципального имущества от 01.09.2014 № 28 | Нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, д. Чупина, ул. Совхозная, дом № 8, общей площадью 80,70 кв.м. | 01.09.2014 – 01.09.2024 | Сентябрь 2021 |
| 1 9 | Троицкое потребительское общество | Договор аренды муниципального имущества от 01.09.2014 № 28 | Нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Сосновка, ул. Советская, дом № 24, общей площадью 72,40 кв.м. | 01.09.2014 – 01.09.2024 | Сентябрь 2021 |
| 2 0 | Территориальная комиссия Талицкого района по делам несовершеннолетних и защите их прав | Договор безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом от 13.08.2019 № 3 | Нежилое помещение № 1 общей площадью 17,70 кв.м. и нежилое помещение № 3 общей площадью 5,40 кв.м. (согласно поэтажного плана) расположенные на 3 | 13.08.2019 – 13.08.2022 | Октябрь 2021 |

| | | | | | |
|--------|---|---|--|-------------------------------|-----------------|
| | | | этаже по адресу: Свердловская область, г. Талица, ул. Ленина, д. 71 | | |
| 2 1 | Некоммерческая организация Талицкого городского округа СКО «Станица им. Н.И. Кузнецова» | Договор безвозмездного пользования муниципальны м недвижимым имуществом от 09.07.2018 № 2 | Нежилые помещения №№ 1, 2, 3 общей площадью 181,40 кв.м. (согласна поэтажного плана), расположенные по адресу: Свердловская область, г. Талица, ул. Ленина, д. 38, литер Е. | 09.07.2018 – 09.07.2021 | Октябрь 2021 |
| 2 2 | Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области | Договор безвозмездного пользования муниципальны м недвижимым имуществом от 16.12.2014 № 10 | Нежилые помещения №№ 24-32, 34, 35, 37, 38 расположенные по адресу: Свердловская область, г. Талица, ул. Чулкова, 6, общей площадью 313,54 кв.м. | 01.01.2015 – 26.04.2030 | Ноябрь 2021 |
| 2 3 | Индивидуальный предприниматель Москвина Дина Абдуловна | Договор аренды муниципальног о имущества от 19.10.2020 № 44 | Нежилое помещение, кадастровый номер 66:28:2901010:1584, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Ленина, д. 83, общей площадью 11,70 кв.м. | 19.10.2020 – 19.10.2025 | Декабрь 2021 |