



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25.01.2021 № 40

г. Талица

***Об утверждении плана проверок целевого использования объектов муниципальной собственности, переданного во временное владение и (или) пользование арендаторам муниципального имущества на 2021 год***

Руководствуясь Уставом Талицкого городского округа, Положением «Об Управлении по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа» утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 24.11.2016 № 17, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6, административным регламентом исполнения муниципальной функции «Проведение проверок по осуществлению контроля сохранности и целевого использования муниципального имущества, находящегося в собственности Талицкого городского округа», утвержденным постановлением Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Талицкого городского округа от 07.12.2015 № 179, в рамках действующих договоров аренды муниципального имущества

1. Утвердить план проверок целевого использования объектов муниципальной собственности, переданного во временное владение и (или) пользование арендаторам муниципального имущества на 2021 год (приложение № 1).
2. Утвердить состав комиссии (приложение № 2).
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления  
по регулированию имущественных  
и земельных отношений Администрации  
Талицкого городского округа

Н.А. Стражкова

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ  
правового акта**

**СОГЛАСОВАНИЕ**

**проекта распоряжения**  
(вид правового акта)

Наименование правового акта:

***Об утверждении плана проверок целевого использования объектов муниципальной собственности, переданного во временное владение и (или) пользование арендаторам муниципального имущества на 2021 год***

Должность	Фамилия и инициалы	Сроки и результаты согласования		
		Дата поступления на согласование	Дата согласования	Замечания и подпись
Ведущий специалист по правовым вопросам	Глухова П.И.			

Вид правового акта разослать:

---

---

---

---

Фамилия, имя, отчество исполнителя, место работы, должность, телефон:	Ануфриева Е.С. Ведущий специалист УРИиЗО 2-51-98
---	--

**Состав комиссии  
по проверке использования муниципального имущества**

1. Ануфриева Е.С.– ведущий специалист Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа.
2. Арендатор муниципального имущества.

**План  
проверок целевого использования объектов муниципальной  
собственности, переданного во временное владение и (или) пользование  
арендаторам муниципального имущества на 2021 год**

№ п/п	Наименование юридического лица	Реквизиты договора аренды муниципального имущества	Адрес проведения выездной проверки	Срок действия договора аренды муниципального имущества	Срок проведения плановой проверки
1	2	3	4	5	6
1	Общество с ограниченной ответственностью «Профессионал Комплекс»	Договор аренды муниципального имущества от 02.12.2019 № 53	Нежилое помещение, с кадастровым номером 66:28:2901010:1578, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Ленина, д. 83, общей площадью 34,00 кв.м.	02.12.2019 – 02.12.2024	Февраль 2021
2	Общество с ограниченной ответственностью «Профессионал Комплекс»	Договор аренды муниципального имущества от 02.12.2019 № 54	Нежилое помещение, с кадастровым номером 66:28:2901010:1569, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Ленина, д. 83, общей площадью 18,30 кв.м.	02.12.2019 – 02.12.2024	Февраль 2021
3	Вохмянин Сергей Вячеславович	Договор аренды муниципального имущества от 14.06.2018 № 22	Здание нежилого назначения, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, ул. Мира, д. 35, общей площадью 81,10 кв.м.	14.06.2018 – 14.06.2023	Март 2021
4	Общество с ограниченной ответственностью «Пионер-Агро»	Договор аренды муниципального имущества от 15.03.2019 № 12	Нежилые помещения №№ 1,7,8,9 согласно поэтажного плана, находящиеся в муниципальное собственности расположенные по	15.03.2019 – 15.03.2024	Март 2021

			адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Пионерский, ул. Советская, д. 1/3, общей площадью 79,05 кв.м.		
5	Общество с ограниченной ответственностью «Еврокабель»	Договор аренды муниципального имущества от 20.08.2018 № 48	Нежилое помещение № 30 (согласно поэтажного плана), расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Ленина, д. 83, общей площадью 23,70 кв.м.	20.08.2018 – 20.08.2023	Апрель 2021
6	Свердловская региональная общественная организация «Фольклорно-этнографическая лаборатория «Высокос»	Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 09.02.2017 № 4	Здание нежилого назначения, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Катарач, ул. Центральная, д. 43, общей площадью 339,70 кв.м.	26.07.2016 - 26.07.2021	Апрель 2021
7	Общество с ограниченной ответственностью «Еврокабель»	Договор аренды муниципального имущества от 30.03.2020 № 12	Нежилое помещение, с кадастровым номером 66:28:2901010:1581, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Ленина, д. 83, общей площадью 24,20 кв.м.	30.03.2020 – 30.03.2025	Апрель 2021
8	Общество с ограниченной ответственностью «Талицкие молочные фермы»	Договор аренды муниципального имущества от 25.02.2020 № 9	Нежилое помещение (гараж), расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, ул. Мира, д. 82, общей площадью 36,00 кв.м.	25.02.2020 – 25.02.2025	Май 2021
9	Общество с ограниченной ответственностью «Талицкие молочные фермы»	Договор аренды муниципального имущества от 25.02.2020 № 10	Нежилое помещение (гараж), расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, ул. Мира, д. 82, общей площадью 36,00 кв.м.	25.02.2020 – 25.02.2025	Май 2021
10	Общество с ограниченной	Договор аренды	Тепловые сети от котельной,	01.09.2020 –	Июнь 2021

	ответственностью «Агропромхимия»	муниципальног о имущества от 21.08.2020 № 36	расположенной по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, ул. Энгельса, д. 8 до многоквартирных домов по ул. Энгельса, д. 3, 4, 6, 7, 10, ул. Нахимова, д. 39, ул. Ленина, д. 116, протяженностью 777,0 м. в двухтрубном исполнении	31.07.2021	
1 1	Акционерное общество «Регионгаз-инвест»	Договор аренды муниципальног о имущества от 15.07.2019 № 34	Здание котельной, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, село Басмановское, ул. Восточная, дом № 22а, общей площадью 132,90 кв.м.	09.08.2019 – 09.08.2022	Июнь 2021
1 2	Отдел записи актов гражданского состояния Талицкого района Свердловской области	Договор безвозмездного пользования муниципальны м недвижимым имуществом от 05.10.2018 № 6	Нежилые помещения №№ 1-4, 6, 7, 8, 15, 16, 20 расположенные по адресу: Свердловская область, г. Талица, ул. Ленина, 104, общей площадью 119,00 кв.м.	01.10.2018 – 01.10.2021	Июнь 2021
1 3	Общество с ограниченной ответственностью «Талицкая автотранспортная база»	Договор аренды транспортного средства без экипажа от 06.10.2017 № 2	Транспортное средство – Автобус КАВЗ 397653, идентификационный номер (VIN) X1E39765370041315, год выпуска – 2007 год, государственный номер ВУ 010 66.	06.10.2017 – 056.10.2022	Июль 2021
1 4	Общество с ограниченной ответственностью «Талицкая автотранспортная база»	Договор аренды транспортного средства без экипажа от 13.11.2017 № 3	Транспортное средство - Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205EX70008668, год выпуска – 2007 год, государственный номер ВУ 047. Тахограф КАСБИ DT-20М обозначение УЯИД 453619.002,	12.11.2017 – 13.11.2022	Июль 2021

			заводской номер № 00005226.		
1 5	Общество с ограниченной ответственностью «Талицкая автотранспортная база»	Договор аренды транспортного средства без экипажа от 12.11.2018 № 3	Транспортное средство - мусоровоз КО-440-2, VIN XVL48321830001492 год изготовления ТС – 2009, государственный номер – О 638 ТУ 96,	13.11.2018 – 13.11.2023	Июль 2021
1 6	Общество с ограниченной ответственностью «Талицкая автотранспортная база»	Договор аренды транспортного средства без экипажа от 19.11.2018 № 3	Транспортное средство - мусоровоз марки КО-440-2, государственный номер О 637 ТУ 96, VIN XVL48321390001496, год изготовления ТС – 2009	13.11.2018 – 13.11.2023	Июль 2021
1 7	Общество с ограниченной ответственностью «Талицкая автотранспортная база»	Договор аренды транспортного средства без экипажа от 26.11.2019 № 4	Транспортное средство - мусоровоз марки КО-440-2, государственный номер О 548 ТУ 96, VIN XVL48321390001448, год изготовления ТС – 2009	23.11.2019 – 23.11.2024	Июль 2021
1 8	Троицкое потребительское общество	Договор аренды муниципального имущества от 01.09.2014 № 28	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, д. Чупина, ул. Совхозная, дом № 8, общей площадью 80,70 кв.м.	01.09.2014 – 01.09.2024	Сентябрь 2021
1 9	Троицкое потребительское общество	Договор аренды муниципального имущества от 01.09.2014 № 28	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Сосновка, ул. Советская, дом № 24, общей площадью 72,40 кв.м.	01.09.2014 – 01.09.2024	Сентябрь 2021
2 0	Территориальная комиссия Талицкого района по делам несовершеннолетних и защите их прав	Договор безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом от 13.08.2019 № 3	Нежилое помещение № 1 общей площадью 17,70 кв.м. и нежилое помещение № 3 общей площадью 5,40 кв.м. (согласно поэтажного плана) расположенные на 3	13.08.2019 – 13.08.2022	Октябрь 2021

			этаже по адресу: Свердловская область, г. Талица, ул. Ленина, д. 71		
2 1	Некоммерческая организация Талицкого городского округа СКО «Станица им. Н.И. Кузнецова»	Договор безвозмездного пользования муниципальны м недвижимым имуществом от 09.07.2018 № 2	Нежилые помещения №№ 1, 2, 3 общей площадью 181,40 кв.м. (согласна поэтажного плана), расположенные по адресу: Свердловская область, г. Талица, ул. Ленина, д. 38, литер Е.	09.07.2018 – 09.07.2021	Октябрь 2021
2 2	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области	Договор безвозмездного пользования муниципальны м недвижимым имуществом от 16.12.2014 № 10	Нежилые помещения №№ 24-32, 34, 35, 37, 38 расположенные по адресу: Свердловская область, г. Талица, ул. Чулкова, 6, общей площадью 313,54 кв.м.	01.01.2015 – 26.04.2030	Ноябрь 2021
2 3	Индивидуальный предприниматель Москвина Дина Абдуловна	Договор аренды муниципальног о имущества от 19.10.2020 № 44	Нежилое помещение, кадастровый номер 66:28:2901010:1584, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Ленина, д. 83, общей площадью 11,70 кв.м.	19.10.2020 – 19.10.2025	Декабрь 2021